

Tillegg til tidligere høringsvar (22/280 – 543) – Kommuneplanens arealdel

Asker og Bærum Bondelag, Hurum Bondelag og Røyken Bondelag har følgende tilleggskommentarer til kommuneplanens arealdel – ny førstegangshøring:

Økende press på bønder gjennom økt boligbygging

Bønder i tett befolkete områder, som for eksempel Asker, har etter hvert økende problemer med boliger som plasseres tett inntil dyrka mark. Med økt flytting ut fra bykjernen til «bondelandet» og forstedene, vil dette problemet bli større etter hvert.

Bønder er pålagt en rekke restriksjoner, og det gjøres iherdig innsats for å imøtekomme og etterleve disse – enten det gjelder rene driftsreguleringer eller pålegg om hensyn til allmenheten. Det er imidlertid ikke mulig å unngå at boligfeltene som ligger tett inntil jordbruksområder vil merke at det drives jordbruk. Dette er noe man må ta med i betraktning når man bosetter seg inntil dyrka mark.

Dessverre er dette et konflikttema som nå dukker opp i større grad ettersom «oppvoksende slekt» i stadig mindre grad har kunnskap om jordbruk. Mange vokser opp i byene uten denne oversikten, og ved flytting til boligområder i jordbruksområder utenfor byene, oppstår denne type konflikter når man erfarer hva det vil si at det er drift på jordet.

Som et eksempel kan det nevnes at det nå stadig oftere forekommer at folk ringer politiet for å få stoppet uønsket støy fra landbruksmaskiner under våronna. Dette er uakseptabel begrensning på bondens arbeid som må gjennomføres i en kort og hektisk periode på våren. «Værvinduet» for arbeidet er ofte svært begrenset, der for eksempel noen timers oppholdsvær må benyttes fullt ut, uansett om det forstyrrer naboen noen korte kvelds- eller nattetimer en enkelt gang.

Vi vet at det en del steder snakkes om en «buffersone» mellom boligbygging og jordbruksjord. Vi ber kommunen ha dette i tankene når boligbygging skal godkjennes – og legge boligene med en buffersone til de nærmeste jordene. Fra flere bondelag utover landet er det nå forslag om denne løsningen, som vi tror skal kunne dempe konfliktnivået mellom landbruket og boligområdene.

Vårt forslag er å «vedtektsfeste» bestemmelser om buffersone, slik at dette alltid er en del av byggesaken. Bestemmelsene bør angi noen konkrete tiltak, og vi foreslår følgende tekst (dette er en tekst som benyttes likelydende av flere bondelag):

«Det skal ved byggesak defineres en byggegrense på minimum 30 meter mot dyrka og dyrkbar mark slik at det ikke oppstår drifts- og miljømessige konflikter mellom eiere av bolig/næringsbygg og drivere av landbrukseiendommer. I vurderingen vil forhold som topografi, vegetasjon, arrondering og værforhold være avgjørende. Der det er mulig, skal naturlig vegetasjon bevares i buffersonen. Tilsvarende skal det defineres en byggegrense med en tilstrekkelig bredde for å ivareta andre viktige verdier som biologisk mangfold, kulturminner/kulturmiljøer, naturstier og løyper, markerte høydedrag.»

Asker, 5. mai 2023

Asker og Bærum Bondelag
Unni Wolden Staver, leder

Røyken Bondelag
Ole-Martin Rud, leder

Hurum Bondelag
Jakob Volent, leder

